Entwurf

Haushaltsplan

für das

Haushaltsjahr 2026

Einzelplan 20

Hochbauten

Vorwort zum Einzelplan 20

A. Gliederung

Der Einzelplan 20 enthält die Einnahmen, Ausgaben und Verpflichtungsermächtigungen des Geschäftsbereichs des Finanzministerium (MF) in Bezug auf Hochbaumaßnahmen, s. auch unter C:

1. Landeshaushalt

Kapitel		Seite
2011	Hochbauangelegenheiten	6

Rücklagen: keine

2. Sondervermögen

Kapitel		Seite
5201	Sondervermögen zur Nachholung von Investitionen durch energetische Sanierung und Infrastruktursanierung von Landesvermögen sowie zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden	20

3. Übersicht über Beschäftigungsvolumen, Budget und Stellen (BBS): keine

B. Wesentliche organisatorische Änderungen

1. Landeshaushalt

Durch Beschluss der Landesregierung vom 23.06.2024 wird die Finanzierung von neuen Kleinen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten ab dem Haushaltsjahr 2026 in den einzelnen Ressorthaushalte erfolgen.

2. Sondervermögen

keine

C. Hochbaumaßnahmen

Im Einzelplan 20 sind alle die vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) durchzuführenden Hochbaumaßnahmen des Landes ausgebracht. Im Kapitel 2011 befinden sich die Ansätze für die allgemeinen Hochbauangelegenheiten (Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude und der große Neu-, Um- und Erweiterungsbauten) aller Geschäftsbereiche (ohne Hochschulbau). **Laufende** Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten (KNUE) werden im Einzelplan 20 ausfinanziert.

Eine Veranschlagung von Haushaltsmitteln für **künftige** KNUE-Baumaßnahmen erfolgt ab dem Haushaltsjahr 2026 in den Ressorthaushalten. Im Haushaltsplan 2025 werden hierfür Verpflichtungsermächtigungen in den Ressorthaushalten ausgebracht.

D. Politisch bedeutsame Vorhaben

keine

E. Nachhaltigkeit

Das Nds. Finanzministerium trägt im Rahmen seiner Ressortaufgaben wesentlich zum Erreichen der Nachhaltigkeitsziele (Sustainable Development Goals, SDGS) 7 „Bezahlbare und saubere Energie“, 9 „Industrie, Innovation und Infrastruktur“, 12 „Nachhaltige/r Konsum und Produktion“ und 13 „Maßnahmen zum Klimaschutz“ der Niedersächsischen Nachhaltigkeitsstrategie bei.

Epl. 20

Übersicht über die Einnahmen, Ausga

Kap.	Bezeichnung	Einnahmen					Gesamtein- nahmen	4 Personal- ausgaben	5 Sächliche Verwaltungs- ausgaben, militärische Beschaffungen usw. Ausga- ben für den Schuldendienst
		0 Einnahmen aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben sowie EU-Eigenmittel	1 Verwaltungs- einnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dergleichen	2 Einnahmen aus Zuwei- sungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen	3 Einnahmen aus Schuldenauf- nahmen, aus Zuweisungen und Zuschüssen für Investitio- nen, besondere Finanzierungs- einnahmen	Tsd. EUR			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2011	Hochbauangelegenheiten	—	200	50	2.700	2.950	—	160.050	
	Summe 2026	—	200	50	2.700	2.950	—	160.050	
	Summe 2025	—	200	50	2.200	2.450	—	120.050	
	2026 mehr(+)/weniger(-)	—	—	—	+500	+500	—	+40.000	

ben und Verpflichtungsermächtigungen

Ausgaben					2026 Überschuss (+) Zuschuss (-) (Sp. 7 - Sp. 14)	2025 Überschuss (+) Zuschuss (-)	2026 Verbesserung(+) Verschlechterung (-) (Sp. 15 - Sp. 16)	Verpflichtungs- ermächtigungen
6 Ausgaben für Zuwei- sungen und Zuschüsse mit Ausnahme für Investitionen	7 Baumaßnahmen	8 Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsför- dermaßnahmen	9 Besondere Finan- zierungsausgaben	Gesamtausgaben				
Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR	Tsd. EUR
10	11	12	13	14	15	16	17	18
—	193.700	—	—	353.750	-350.800	-269.300	-81.500	75.000
—	193.700	—	—	353.750	-350.800	-269.300	-81.500	75.000
—	151.700	—	—	271.750	—			75.000
—	+42.000	—	—	+82.000				—

Einzelplan 20 Hochbauten
Kapitel 2011 Hochbauangelegenheiten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2025	+ = mehr - = weniger	Ist 2024
1	2	3	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7	8
E I N N A H M E N							
119 01-4	811	Sonstige Verwaltungseinnahmen		200	200	—	110
119 30-8	811	Abwicklung offener Posten aus dem Vorjahr		—	—	—	—
231 70-1	811	Erstattung von Erstinstandsetzungs- und Erschließungskosten durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben		—	—	—	—
234 11-5	851	Sonstige Zuweisungen von dem Sonderver- mögen LFN (BU) <i>Vgl. K-Vermerk zu 519 07.</i>		50	50	—	—
331 71-4	811	Zuweisungen des Bundes zu Baumaßnahmen Museum Friedland <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 71.</i>		50	50	—	6.940
334 11-0	851	Zuweisungen für Investitionen von dem Sondervermögen LFN (KNUE) <i>Vgl. K-Vermerk zu 711 07.</i>		50	50	—	2.184
334 12-8	851	Zuweisungen für Investitionen von dem Sondervermögen LFN (GNUE) <i>Vgl. K-Vermerk zu 712 01 und Ausgabeteil- gruppe 72.</i>		50	50	—	927
334 74-8	016	Zuweisungen für Investitionen aus dem Sondervermögen <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 74.</i>		—	—	—	—
347 73-4	016	Zuschüsse für Investitionen aus dem Ausland <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 73.</i>		50	50	—	228
381 69-0	891	Zuführung von 0307 - 981 11 <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 69.</i>		1.500	1.000	+500	7.500
Titelgruppe(n)							
TGr. 64/65		Hochbaumaßnahmen		(1.000)	(1.000)	(—)	(3.810)
281 64-4	811	Erstattungen für Unterhaltungs- und Herrichtungsaufwand baulicher Anlagen <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>		—	—	—	3.433
331 64-1	811	Zuweisungen des Bundes zu staatlichen Bau- maßnahmen (Investive Kulturmaßnahmen) <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>		—	—	—	340
331 65-0	811	Zuweisungen für Investitionen vom Bund		1.000	1.000	—	—
332 64-8	811	Zuweisungen für Investitionen von Ländern		—	—	—	—
332 65-6	016	Zuweisung für Investitionen für Baumaßnah- men in der mit Schleswig-Holstein gemein- sam genutzten Landesvertretung Berlin <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>		—	—	—	37
333 64-4	811	Zuweisungen für Investitionen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		—	—	—	—
333 65-2	016	Zuweisung für Investitionen von Gemeinden und Gemeindeverbände <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>		—	—	—	—
334 64-0	851	Zuweisungen für Investitionen von dem Sondervermögen LFN (5132 - 882 11) <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>		—	—	—	—

ERLÄUTERUNGEN

Zu Kapitel 2011

Im Kapitel 2011 werden schwerpunktmäßig für den Allgemeinen Landesbau (ohne Hochschulbau) die finanziellen Mittel zur Ausfinanzierung laufender Großer Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen (GNUE) und zur Durchführung notwendiger Bauunterhaltungsmaßnahmen (BU) veranschlagt.

Mit den Mitteln werden neue Anlagen geschaffen oder bestehende Liegenschaften in ihrer baulichen Substanz wesentlich verändert (GNUE) oder im Rahmen der BU die Funktionsfähigkeit von Gebäuden und die Erhaltung von Baukulturgütern sichergestellt. Zur BU zählen auch Maßnahmen, die auf Grundlage neuer rechtlicher Anforderungen erforderlich werden (z.B. Brandschutz, Immissionsschutz, Klimaschutz), den normalen technischen Standard wieder herstellen und den allgemein anerkannten Regeln der Technik entsprechen.

Die veranschlagten Mittel tragen damit insgesamt wesentlich zur Erreichung der SDG 7 (bezahlbare und saubere Energie), SDG 9 (Industrie, Innovation und Infrastruktur), SDG 12 (Nachhaltige/r Konsum und Produktion) und SDG 13 (Maßnahmen zum Klimaschutz) bei, und zwar insbesondere in den Handlungsfeldern „Modernisierung der Infrastruktur unter vermehrter Nutzung sauberer und umweltverträglicher Technologien“, „Bevorzugung nachhaltiger Produkte bei der Beschaffung“, Erhöhung des Anteils erneuerbarer Energie am globalen Energiemix“ und „Erreichung der globalen Treibhausgas-Neutralität bis zur Jahrhundertmitte“.

Zu 334 12

Zuweisung für die Baumaßnahmen des Kinder- und Jugendtheaters Braunschweig. Die Ausgaben sind bei Titelgruppe 72 veranschlagt.

Zu 334 74

Neuer Titel für die Zuweisung aus dem „Sondervermögen zur Nachholung von Investitionen durch energetische Sanierung und Infrastruktursanierung von Landesvermögen sowie zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden“ für die Kosten zur erstmaligen Einrichtung (Teil 3) der Maßnahmen „LAVES Lüneburg, Grundsanierung und Anpassungsmaßnahmen Labor“ und „Landesmuseum Braunschweig, Vieweghaus, Grundsanierung 2. BA“.

Zu 347 73

Zuschüsse von Investitionsmitteln aus dem Ausland für Baumaßnahmen ausländischer Streitkräfte. Vgl. Ausgabeteilgruppe 73.

Zu 381 69

Zuführung vom Feuerschutzsteueraufkommen.

Mehr aufgrund der Anpassungen an die aktuelle Baumittelsteuerung zur Ausfinanzierung laufender Maßnahmen bei der NLBK.

Zu 281 64

Bündelung von Haushaltsmitteln zur Erleichterung des Haushaltsvollzugs bei Hochbaumaßnahmen.

Zu 331 64

Zuweisungen des Bundes für investive Kulturmaßnahmen wie u. a. Schloss Herzberg, Sanierung der Burganlagen in Einbeck-Salzhelden (sog. Heldenburg) usw.. Der Nachweis erfolgt bei Ausgabeteilgruppe 64.

Zu 331 65

Zuweisungen des Bundes für Baumaßnahmen, die gegebenenfalls vom Bund mitfinanziert werden.

Zu 333 64

Zuweisungen für Baumaßnahmen, die durch Städte oder Gemeinden kofinanziert werden. Vgl. Titel 712 64.

Zu 333 65

Zuweisung des Landkreises Celle für die GNUE „Neubau Technikzentrum des NLBK und FTZ des LK Celle in Celle Scheuen“. Vgl. Titel 712 64.

Zu 334 64

Zuweisung für die Baumaßnahmen „Herrichten von Gebäudeteilen der ehem. Winkelhausen-Kaserne für die Unterbringung der Studienseminare sowie für das Regionale Landesamt für Schule und Bildung (RLSB) Osnabrück“. Vgl. Titel 712 64.

Einzelplan 20 Hochbauten
Kapitel 2011 Hochbauangelegenheiten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs-	Ansatz	Ansatz	+ = mehr	Ist
			ermächtigung 2026 2025	2026	2025	- = weniger	2024
1	2	3	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR
			4	5	6	7	8
346 64-9	811	Zuschüsse für Investitionen von der EU		—	—	—	—
A U S G A B E N							
519 07-1	811	Maßnahmen im Zusammenhang mit der Verwertung landeseigener Liegenschaften <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 234 11.</i>	—	50	50	—	—
546 09-5	016	Umsatzsteuer	—	—	—	—	—
546 30-3	811	Abwicklung offener Posten aus dem Vorjahr	—	—	—	—	—
711 02-9	811	Energetische Sanierungsmaßnahmen <i>Die Ausgaben sind einseitig deckungsfähig zulasten Ausgabeteilgruppe 64.</i>	—	—	7.500	-7.500	1.979
711 07-0	811	Maßnahmen im Zusammenhang mit der Verwertung landeseigener Liegenschaften <i>Ausgaben dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 334 11.</i>	—	50	50	—	2.184
712 01-7	811	Sanierungs- und Rückbaumaßnahme Finanzamt Oldenburg <i>Ausgaben dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 334 12.</i>	—	—	—	—	—
712 20-3	811	Ausgaben aufgrund von Urteilen, Vergleichen und Insolvenzverfahren bei Hochbaumaßnahmen nach Rechnungslegung <i>Die Ausgaben sind einseitig deckungsfähig zulasten Ausgabeteilgruppe 64.</i>	—	—	—	—	91
729 01-7	811	Zur Durchführung von Hochbaumaßnahmen	—	—	—	—	—
Titelgruppe(n)							
TGr. 64		Durchführung von Hochbaumaßnahmen <i>Übertragbar.</i> <i>Die Ausgaben der Titelgruppe dürfen überschritten werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 281 64, 331 64, 332 65, 333 65 und 334 64.</i> <i>Folgende Ausgaben sind gegenseitig deckungsfähig: Ausgabeteilgruppe 64 und Ausgabeteilgruppe 70.</i> <i>Die Ausgaben sind einseitig deckungsfähig zugunsten 711 02 und 712 20.</i> <i>Die Ausgaben sind einseitig deckungsfähig zugunsten Ausgabeteilgruppe 71.</i> <i>*** Gemäß § 17 Abs. 1 S. 2 LHO ist die Anlage in der Erläuterung zu TGr. 64 hinsichtlich der Maßnahmenbezeichnung verbindlich.</i>	(75.000) (75.000)	(312.000)	(263.000)	(+49.000)	(200.030)
519 64-0	811	Größere Unterhaltungsarbeiten an Grundstücken, Gebäuden und Räumen	—	120.000	120.000	—	80.762
631 64-5	811	Erstattung von Kosten für Unterhaltungsaufwand des Bundes im gemeinsamen Dienstgebäude der BGR und des LBEG	—	—	—	—	88
632 64-1	016	Zuweisung an SH für die Durchführung von gr. Unterhaltungsmaßnahmen an Grundstücken, Gebäuden und Räumen in der gemeinsam genutzten LV Berlin	—	—	—	—	—
711 64-9	811	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	48.000	-48.000	30.549

ERLÄUTERUNGEN

Zu 711 02

Weniger aufgrund der Anpassung an die aktuelle Baumittelsteuerung zur Ausfinanzierung laufender Maßnahmen.

Zu 711 07

Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der Verwertung landeseigener Liegenschaften oder wirtschaftlicher Unterbringungskonzepte (siehe auch Titel 519 07), u. a. für den erforderlichen Rückbau der sog. „Schließer-Siedlung“, Schulenburg Landstraße in Hannover.

Zu Titelgruppe 64

Die Maßnahmenliste wird aus technischen Gründen im Anschluss an den Kapitelabschluss abgedruckt.

In den Erläuterungen in Spalte G sind für die „Gesamtkosten“ Kostenermittlungen unterschiedlicher Qualität dargestellt. Nur die Zweckbestimmung, die in Spalte C „Maßnahmenbezeichnung“ der erläuternden Tabelle dargestellt ist, ist aufgrund des ***Haushaltsvermerkes verbindlich.

Die Veranschlagung der Baukosten für große Neu-, Um- und Erweiterungsbauten (GNUE, Bau- und Erschließungskosten mit einer vorgesehenen Wertgrenze von über 6 Mio. EUR) erfolgt in einem gestaffelten Verfahren nach der RLBau und beinhaltet in folgender zeitlicher Reihenfolge die Bedarfsfeststellung des Nutzerressorts (ggfls. mit Variantenuntersuchung), die baufachliche Beratung, die Qualifizierung zur Bauanmeldung sowie die Haushaltsunterlage-Bau gemäß § 24 LHO (HU-Bau). Diese Vorgehensweise sichert zum einen, aus der Fülle der Umsetzungsmöglichkeiten für die Unterbringung von Landespersonal die Variante zu finden, die entsprechend § 7 LHO die wirtschaftlichste und sparsamste ist und gleichzeitig den Unterbringungsbedarf am geeignetsten erfüllt. Zum anderen werden in den aufeinander aufbauenden Bearbeitungsstufen die Kostenschätzungen von einer groben (Bedarfsfeststellung) bis hin zu einer detaillierteren Darstellung (HU-Bau) immer weiter vertieft. Der finanzielle Erstellungsaufwand der Planungsunterlagen mit der Kostenermittlung sollte in einem vernünftigen Kosten-Nutzen-Verhältnis stehen. Gleichzeitig führt der Zeitaufwand für Planung, Veranschlagung und Durchführung bei GNUE dazu, dass der Zeitfaktor bei der abschließenden Kostenermittlung (HU-Bau) und dem daran anschließenden Umsetzungsverfahren immer wichtiger wird (Anstieg des Baupreisindex).

Aufgrund des gestaffelten Erstellungsverfahrens der Planungsunterlagen werden bei den ab dem HP 2019 beschlossenen neuen GNUE erst dann Gesamtkosten in Spalte G eingetragen, wenn die HU-Bau vorliegt.

Zu 519 64

Unterhaltung der landeseigenen Gebäude, soweit die Veranschlagung nicht an anderer Stelle beim Ressort erfolgt, sowie Unterhaltung der angemieteten und gepachteten Gebäude und Gebäudeteile, soweit dies aufgrund rechtlicher Verpflichtungen vom Land zu leisten ist.

Zu 711 64

Hochbaumaßnahmen, deren Bau- und Erschließungskosten im Einzelfall die vorgesehene Wertgrenze von 6 Mio. EUR nicht überschreiten.

Durch Beschluss der Landesregierung vom 23.06.2024 werden ab 2026 Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten in den Ressorthaushalten veranschlagt. Eine Ausfinanzierung begonnener Maßnahmen erfolgt im Einzelplan 20.

Weniger aufgrund der Anpassung an die aktuelle Baumittelsteuerung zur Ausfinanzierung laufender Maßnahmen.

Einzelplan 20 Hochbauten
Kapitel 2011 Hochbauangelegenheiten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2025	+ = mehr - = weniger	Ist 2024
1	2	3	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7	8
712 64-5	811	Erschließungs- und Baukosten bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	75.000 75.000	92.000	95.000	-3.000	87.685
713 64-1	811	Durchsanierung von Liegenschaften	—	100.000	—	+100.000	—
812 64-0	811	Kosten für die erstmalige Einrichtung bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	779
821 64-9	811	Kosten des Baugrundstücks bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
881 64-1	811	Zuweisungen an den Bund für Baumaßnahmen im gemeinsamen Dienstgebäude BGR und LBEG	—	—	—	—	—
882 64-8	016	Zuweisung an SH für die Durchführung von kl. Neu-, Um- und Erweiterungsbauten in der gemeinsam genutzten LV Berlin	—	—	—	—	—
884 64-0	861	Zuweisungen für Investitionen an das Sondervermögen LFN (5132 - 332 11), Teil 1	—	—	—	—	167
TGr. 69		Baumaßnahmen des Niedersächsischen Landesamtes für Brand- und Katastrophenschutz (NLBK) <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 381 69.</i>	(—)	(1.500)	(1.000)	(+500)	(2.943)
519 69-1	811	Größere Unterhaltungsarbeiten an Grundstücken, Gebäuden und Räumen	—	—	—	—	47
634 69-5	861	Sonstige Zuweisungen an das Sondervermögen LFN (5132 - 332 11)	—	—	—	—	—
711 69-0	811	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	2.841
712 69-6	811	Erschließungs- und Baukosten bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	1.500	1.000	+500	55
812 69-0	811	Kosten für die erstmalige Einrichtung bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
TGr. 70		Baumaßnahmen der Landesaufnahmebehörde Niedersachsen (LAB NI) <i>Übertragbar.</i> <i>Vgl. D-Vermerk zu Ausgabeteilgruppe 64.</i>	(—)	(40.000)	(—)	(+40.000)	(6.845)
519 70-5	811	Größere Unterhaltungsarbeiten an Grundstücken, Gebäuden und Räumen	—	40.000	—	+40.000	3.794
711 70-3	811	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	3.051
712 70-0	811	Erschließungs- und Baukosten bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
TGr. 71		Baumaßnahmen Museum Friedland <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 331 71.</i> <i>Die Ausgaben sind einseitig deckungsfähig zulasten Ausgabeteilgruppe 64.</i>	(—)	(50)	(50)	(—)	(7.190)
519 71-3	811	Größere Unterhaltungsarbeiten an Grundstücken, Gebäuden und Räumen	—	—	—	—	—
712 71-8	811	Erschließungs- und Baukosten bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	50	50	—	6.784

ERLÄUTERUNGEN

Zu 712 64

Veranschlagung einer VE zur Anpassung an den Baufortschritt bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten.

Weniger aufgrund der Anpassung an die aktuelle Baumittelsteuerung zur Ausfinanzierung laufender Maßnahmen.

Belastung durch VE - in 1000 EUR -

der Haushalts- jahre	durch die bis 2024 in Anspruch genommenen VE	durch die 2025 ausgebrachte VE	durch die 2026 ausgebrachte VE	Gesamt- belastung
2026	45.822	35.000	—	80.822
2027	24.840	40.000	—	64.840
2028	74.000	—	47.000	121.000
2029	73.000	—	10.500	83.500
2030 ff.	67.500	—	17.500	85.000
Summe	285.162	75.000	75.000	435.162

Zu 713 64

Mehr aufgrund politischer Entscheidung zur kontinuierlichen Sanierung von Liegenschaften.

Die Planung, Durchführung und die Bewirtschaftung der Haushaltsmittel für die Durchführung von Maßnahmen zur kontinuierlichen Sanierung von Liegenschaften richtet sich mit dem Ziel der Beschleunigung der Prozesse nach den Verfahrensrichtlinien des Abschnitts C RLBAu in der jeweils aktuellen Fassung.

Zu 812 64

Ersteinrichtungskosten (Teil 3 der Gesamtkosten) bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten.

Zu 821 64

Baugrundstückskosten (Teil 1 der Gesamtkosten) bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten.

Zu 712 69

Mehr aufgrund der Anpassung an die aktuelle Baumittelsteuerung zur Ausfinanzierung laufender Maßnahmen bei der NLBK.

Zu Titelgruppe 70

Die ansteigende Anzahl an Flüchtlingen und Asylbewerbern erfordert eine bauliche Kapazitätserweiterung der Erstaufnahmeeinrichtungen.

Zu Titelgruppe 71

Der 1. Bauabschnitt (Sanierung des Bahnhofs) ist mit Kosten von 4,647 Mio. Euro (Titelgruppe 64) fertiggestellt. Für den 2. Bauabschnitt (Errichtung eines Besucher-, Medien- und Dokumentationszentrums) betragen die Kosten 18,984 Mio. Euro. Die Mitfinanzierung durch den Bund wurde zugesagt. Die Zuweisungen erfolgen beim Titel 331 71.

Einzelplan 20 Hochbauten
Kapitel 2011 Hochbauangelegenheiten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2025	+ = mehr - = weniger	Ist 2024
1	2	3	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7	8
812 71-2	811	Kosten für die erstmalige Einrichtung bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	406
TGr. 72		Baumaßnahmen des Kinder- und Jugendtheaters Braunschweig <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 334 12.</i>	(—)	(50)	(50)	(—)	(927)
712 72-6	811	Herrichtung des Frankfurter Hauses im Behördenzentrum Braunschweig Husarenstraße für Zwecke des Kinder- und Jugendtheaters	—	50	50	—	927
812 72-0	811	Kosten für die erstmalige Einrichtung bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
TGr. 73		Baumaßnahmen ausländischer Streitkräfte <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 347 73.</i>	(—)	(50)	(50)	(—)	(228)
519 73-0	016	Größere Unterhaltungsarbeiten an Grundstücken, Gebäuden und Räumen	—	—	—	—	—
711 73-8	016	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	50	50	—	228
712 73-4	016	Erschließungs- und Baukosten bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
TGr. 74		Bewirtschaftung Teil 3 Kosten der Maßnahmen des Sondervermögens Epl. 13 Kapitel 5134 <i>Übertragbar.</i> <i>Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 334 74.</i>	(—)	(—)	(—)	(—)	(—)
634 74-1	016	Sonstige Zuweisungen an das Sondervermögen	—	—	—	—	—
812 74-7	016	Kosten für die erstmalige Einrichtung bei großen Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—

ERLÄUTERUNGEN

Zu Titelgruppe 72

Durchführung der Maßnahme zur Herrichtung des Frankfurter Hauses im Behördenzentrum Braunschweig Husarenstraße für Zwecke des Kinder- und Jugendtheaters. Die Kosten der Maßnahme belaufen sich auf 8,3 Mio. Euro.

Zu Titelgruppe 73

Die Zuweisung erfolgt beim Titel 347 73.

Zu 634 74

Rückführung nicht verbrauchter Mittel an das „Sondervermögen zur Nachholung von Investitionen durch energetische Sanierung und Infrastruktursanierung von Landesvermögen sowie zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden“ aus der erstmaligen Einrichtung (Teil 3) der Maßnahmen „LAVES Lüneburg, Grundsanierung und Anpassungsmaßnahmen Labor“ und „Landesmuseum Braunschweig, Vieweghaus, Grundsanierung 2. BA“.

Zu 812 74

Kosten für die erstmalige Einrichtung (Teil 3) der Maßnahmen „LAVES Lüneburg, Grundsanierung und Anpassungsmaßnahmen Labor“ und „Landesmuseum Braunschweig, Vieweghaus, Grundsanierung 2. BA“. Nicht verbrauchte Mittel sind dem „Sondervermögen zur Nachholung von Investitionen durch energetische Sanierung und Infrastruktursanierung von Landesvermögen sowie zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden“ zu erstatten.

Einzelplan 20 Hochbauten
Kapitel 2011 Hochbauangelegenheiten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025 1000 EUR	Ansatz 2026 1000 EUR	Ansatz 2025 1000 EUR	+ = mehr - = weniger 1000 EUR	Ist 2024 1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7	8
		Abschluss Kapitel 2011					
		1 Verwaltungseinnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dergleichen		200	200	—	
		2 Einnahmen aus Zuweisungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen		50	50	—	
		3 Einnahmen aus Schuldenaufnahmen, aus Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen, besondere Finanzierungseinnahmen		2.700	2.200	+500	
		Summe der Einnahmen		2.950	2.450	+500	
		5 Sächliche Verwaltungsausgaben, militärische Beschaffungen usw. Ausgaben für den Schuldendienst	—	160.050	120.050	+40.000	
		6 Ausgaben für Zuweisungen und Zuschüsse mit Ausnahme für Investitionen	—	—	—	—	
		7 Baumaßnahmen	75.000 75.000	193.700	151.700	+42.000	
		8 Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen	—	—	—	—	
		Summe der Verpflichtungserm. / Ausgaben	75.000 75.000	353.750	271.750	+82.000	
		Zuschuss		350.800	269.300	+81.500	

ERLÄUTERUNGEN

Zu TGr. 64

Lfd. Nr.	Ress.	Maßnahmenbezeichnung	Kosten in 1000 EUR				Bemerkungen
			Teil 1	Teil 2	Teil 3	Ges.	
A	B	C	D	E	F	G	
1		Vorarbeitskosten für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	-	-	-	-	Nachweis bei den Maßnahmen
2		Allgemeine Vorsorge zur Baupreisentwicklung bei GNUE	-	-	-	-	Nachweis bei den Maßnahmen
3	MI	Erweiterung des Nds. Landesamt für Brand- und	-	24.975	110	25.085	
4		LKA Niedersachsen, Verbesserung der Unterbringung	-	170.285	10.558	180.843	
5		PI Gifhorn, Ergänzungsneubau	260	6.102	215	6.577	
6		PD Hannover, Errichtung der Leitstelle und des Kfz-Servicebereichs	-	52.178	794	52.972	
7		Kampfmittelbeseitigungsdienst Munster, Neubau von Bunker und div. Gebäuden	-	11.453	130	11.583	
8		Polizeiinspektion Cuxhaven, Erweiterungsbau	105	20.863	838	21.806	
9	MF	Finanzamt Stade, Neubau	917	32.072	800	33.789	
10		Erneuerung Parkhaus Finanzamt Göttingen	-	3.992	-	3.992	
11		Erneuerung Parkhaus Finanzamt Hannover-Süd	-	5.245	-	5.245	
12	MS	MRVZN, Neubau Hochsicherheitsbereich im Maßregelvollzug Göttingen	574	31.197	1.343	33.114	
13		Landesgesundheitsamt Hannover, Erweiterungsbau	-	12.385	277	12.662	
14		Maßregelvollzug (MRZVN) in Niedersachsen, Schaffung von Unterbringungsplätzen	-	30.187	236	30.423	
15	MW K	Herzog-Anton-Ulrich-Museum Braunschweig, Anbau und Sanierung	-	32.893	4.408	37.301	
16		Herzog August Bibliothek Wolfenbüttel, Neubau Magazingebäude	-	8.706	224	8.930	
17		Herzog August Bibliothek Wolfenbüttel, Errichtung Servicegebäude	-	-	-	19.995	Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.
18		Landesmuseum Braunschweig, Vieweghaus, Brandschutz- und Sanierungsmaßnahmen, 1. BA	-	3.727	17	3.744	
19	MK	Regionales Landesamt für Schule und Bildung (RLSB) Osnabrück, Herrichten von Gebäudeteilen der Winkelhausen-Kaserne	648	19.002	675	20.325	Finanzierung durch LFN (bei 334 64).
21		Nds. Internatsgymnasium Esens, Neubau einer Sporthalle für die Sekundarstufe I	520	9.958	123	10.601	
22	MW	Neubau Straßenmeisterei Goslar (Kompakthalle)	750	15.848	180	16.778	
23		Neubau Straßenmeisterei Friesoythe (Kompakthalle)	470	16.955	322	17.747	
24	ML	Neubau des Veterinärinstitut Oldenburg (LAVES)	813	48.073	850	49.736	
25		LAVES, Lebensmittel- und Veterinärinstitut Braunschweig, Haus 1, Ersatzneubau	-	54.060	973	55.033	
26	MJ	Justizzentrum Osnabrück, 2. BA, 1. Teilmaßnahme	70	42.948	827	43.845	
27		Sanierung „Graues Haus“ JVA Wolfenbüttel	-	28.173	427	28.600	

Lfd. Nr.	Ress.	Maßnahmenbezeichnung	Kosten in 1000 EUR				Bemerkungen
			Teil 1	Teil 2	Teil 3	Ges.	
A	B	C	D	E	F	G	
28		Staatsanwaltschaft Aurich, Erweiterungsbau am Hauptgebäude	120	10.911	41	11.072	
29		JVA Vechta, Neubau Küche (Landeskonzept zur Verpflegung im Nds. Justiz-vollzug), 1. BA	-	26.233	760	26.993	
30		JVA Sehnde, Neubau Küche, 2. BA des Landeskonzepts Küche	-	-	-	17.875	Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.
		In 2022/ 2023 eingestellte GNUE					
31	MI	Neubau Technikzentrum des NLBK und FTZ des LK Celle in Celle-Scheuen	-	-	-	-	- Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.
32	MF	Erweiterung Finanzamt für Fahndung und Strafsachen in Oldenburg	-	-	-	-	- Der Nachweis erfolgt bei 711 64.
33	MW K	Landesbibliothek Oldenburg, Erweiterung der Magazinflächen	-	-	-	-	- Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.
34	MJ	Staatsschutzsenat Celle, Neubau Hochsicherheitsgebäude für Staatsschutzverfahren	-	-	-	-	- Für diese im HP 2022/2023 etatisierte Maßnahme wur-den aufgrund geltender Verkehrssicherungspflichten des Landes Niedersachsen für das Grundstück ent- sprechende Vorarbeitskosten freigegeben. Die Landes-regierung hat am 03.07.2023 beschlossen, mit der Maßnahme zu einem späteren Zeitpunkt zu beginnen. Die Realisierung der Baumaßnahme steht unter dem Vor- behalt der durch den Bund zugesagten Mitfinanzierung.
35	Alle	Energetische Sanierung von Landesliegenschaften	-	-	-	20.000	Der Nachweis erfolgt bei 711 64 und 519 64.
		In 2024 eingestellte GNUE					
36	MI	ZPD Niedersachsen, Standort Hannover, Tannenbergallee, Sanierung und Herrichtung Haus C	-	-	-	-	- Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.
37	ML	Nordwestdeutsche Forstliche Versuchsanstalt Göttingen, Sanierung und Ersatzneubau des Umweltlabors	-	-	-	-	- Die Kostengliederung erfolgt, wenn die HU-Bau gem. § 24 LHO aufgestellt ist.

Einzelplan 20 Hochbauten

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025 1000 EUR	Ansatz 2026 1000 EUR	Ansatz 2025 1000 EUR	+ = mehr - = weniger 1000 EUR	Ist 2024 1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7	8
		Gesamtabschluss Einzelplan 20					
		1 Verwaltungseinnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dergleichen		200	200	—	
		2 Einnahmen aus Zuweisungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen		50	50	—	
		3 Einnahmen aus Schuldenaufnahmen, aus Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen, besondere Finanzierungseinnahmen		2.700	2.200	+500	
		Summe der Einnahmen		2.950	2.450	+500	
		5 Sächliche Verwaltungsausgaben, militärische Beschaffungen usw. Ausgaben für den Schuldendienst	—	160.050	120.050	+40.000	
		6 Ausgaben für Zuweisungen und Zuschüsse mit Ausnahme für Investitionen	—	—	—	—	
		7 Baumaßnahmen	75.000 75.000	193.700	151.700	+42.000	
		8 Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen	—	—	—	—	
		Summe der Verpflichtungserm. / Ausgaben	75.000 75.000	353.750	271.750	+82.000	
		Zuschuss		350.800	269.300	+81.500	

Einzelplan 20 Hochbauten

Kapitel 5201 Sondervermögen z. Nachholung v. Invest....sowie z. Unterbr. v. Geflüchteten i. Landesgebäuden

Titel	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025	Ansatz 2026	Ansatz 2025	+ = mehr - = weniger	Ist 2024
1	2	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR	1000 EUR
		3	4	5	6	7
E I N N A H M E N						
119 11-5	Zuwendungen Dritter <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 64. Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 65.</i>		—	—	—	—
332 11-0	Zuweisung für Investitionen vom Landeshaushalt (1302-884 11)		121.000	31.000	+90.000	—
332 64-1	Zuweisung vom Landeshaushalt für Baumaßnahmen für Geflüchtete <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 64.</i>		—	—	—	—
332 65-0	Zuweisung vom Landeshaushalt für Baumaßnahmen allgemeiner Landesbau <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 65.</i>		—	—	—	—
361 01-3	Übertrag des Bestands aus dem Vorjahr <i>Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 64. Vgl. K-Vermerk zu Ausgabetitelgruppe 65.</i>		—	—	—	366.183
A U S G A B E N						
632 11-4	Abführung an den Landeshaushalt	—	—	—	—	—
982 01-8	Übertrag des Bestands in das Folgejahr	—	—	—	—	352.408
Titelgruppe(n)						
TGr. 64	Baumaßnahmen für Geflüchtete <i>Übertragbar. Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 119 11, 332 64 und 361 01.</i>	(—)	(—)	(—)	(—)	(3.839)
711 64-2	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	3.839
712 64-9	Große Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
713 64-5	Durchsanierung von Liegenschaften	—	—	—	—	—
TGr. 65	Baumaßnahmen allgemeiner Landesbau <i>Übertragbar. Ausgaben der Titelgruppe dürfen nur geleistet werden bis zur Höhe der Ist-Einnahmen bei 119 11, 332 65 und 361 01. *** Das Staatliche Baumanagement wird ermächtigt, mit Einwilligung des MF für Maßnahmen der Stufe 2 Verpflichtungen in Höhe von bis zu 73 Mio. Euro zu Lasten künftiger Haushaltsjahre einzugehen.</i>	(—)	(—)	(—)	(—)	(9.937)
711 65-0	Kleine Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	2.309
712 65-7	Große Neu-, Um- und Erweiterungsbauten	—	—	—	—	—
713 65-3	Durchsanierung von Liegenschaften	—	—	—	—	7.627

ERLÄUTERUNGEN

Zu Kapitel 5201

Nachdem im Haushaltsjahr 2025 insg. 94 Mio. EUR für Baumaßnahmen im Hochschulbereich an die Hochschulen (Landesbetriebe) ausgezahlt worden sind, beinhaltet das Sondervermögen ausschließlich Hochbaumaßnahmen, die dem Geschäftsbereich des Finanzministeriums zuzuordnen sind.

Die Mittel des Sondervermögens stehen für Baumaßnahmen des Landes zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden (45,5 Mio. EUR) und für investive Sanierungsmaßnahmen in den Bereichen landeseigener Hochbau und Energieeinsparung im landeseigenen Gebäudebestand zur Verfügung.

Die Sanierungsmaßnahmen werden im Rahmen eines Sanierungsfahrplans abgewickelt, alle energierelevanten landeseigenen Gebäude identifiziert und in einer Gebäudematrix nach dem Prinzip „worst first“ unter Berücksichtigung der Energieeffizienzklassifizierung zusammengeführt. Notwendige dringliche Bauunterhaltungsmaßnahmen, Energieträgerwechsel etc. fließen dabei ebenfalls ein.

Die Planung, Durchführung und die Bewirtschaftung der Haushaltsmittel für energetische Sanierungsmaßnahmen und Infrastruktursanierungen richtet sich mit dem Ziel der Beschleunigung der Prozesse nach den Verfahrensrichtlinien des Abschnitt C RL Bau in der jeweils aktuellen Fassung.

Die Bestandsentwicklung des Sondervermögens stellt sich wie folgt dar:

	Soll 2026	Soll 2025	Ist 2024
Bestand am 01.01	242.608.373,00	258.408.373,00	272.183.484,07
+ Einnahmen	121.000.000,00	31.000.000,00	-,-,-
- Ausgaben	65.000.000,00	46.800.000,00	13.775.111,07
Bestand am 31.12.	256.608.373,00	242.608.373,00	258.408.373,00

Der Bestand des Sondervermögens (rd. 272,7 Mio. EUR = Mittel der Stufe 1) ist durch die in TGr. 64 (45,5 Mio. EUR), TGr. 65 (rd. 208,9 Mio. EUR) getroffenen Festlegungen (insgesamt 254,4 Mio. EUR) fast vollständig gebunden. Der verbleibende Rest der TGr. 64 und 65 von rund 18,3 Mio. EUR dient als Risikovorsorge für mögliche Kostensteigerungen.

Im Haushaltsjahr 2026 wird ein Betrag i. H. v. 121 Mio. EUR und in den Haushaltsjahren 2027 bis 2028 ein Betrag von jährlich 21 Mio. EUR zugeführt.

Zu Titelgruppe 64

Auf die Baumaßnahmen zur Unterbringung von Geflüchteten in landeseigenen Gebäuden entfallen 45,5 Mio. EUR. Diese Mittel der Stufe 1 werden nach den aktuellen Planungen für folgende Maßnahmen eingesetzt (vorläufige Kostenschätzung rd. 31,5 Mio. EUR):

- Standort Braunschweig, Neubau Multifunktionsgebäude „Pforte“, EAE: 18,5 Mio. EUR,
- Standort Braunschweig, Ersatzneubau U 13 A, EAE: 6,5 Mio. EUR,
- Standort Braunschweig, Ersatzneubau U 13 B, EAE: 6,5 Mio. EUR.

Für weitere Maßnahmen sind noch ergänzende Planungen und Abstimmungen erforderlich.

Zu Titelgruppe 65

Die Sanierungsmaßnahmen werden im Rahmen eines gestuften Sanierungsfahrplans umgesetzt, der kontinuierlich fortgeschrieben wird. Die Mittel der Stufe 1 werden nach den aktuellen Planungen für folgende Maßnahmen eingesetzt (vorläufige Kostenschätzung rd. 208,9 Mio. EUR):

- LAVES Lüneburg: 48,6 Mio. EUR,
- PK Peine: 16 Mio. EUR,
- Behördenzentrum Celle, Mühlenstraße: 13,525 Mio. EUR,
- Behördenzentrum Braunschweig, Husarenstraße: 13,75 Mio. EUR,
- Landesmuseum Braunschweig, Vieweghaus, Grundsanierung 2. BA: 67,396 Mio. EUR,
- Nds. Ministerium für Inneres und Sport, Grundsanierung: 14,6 Mio. EUR,
- Photovoltaik Dachertüchtigung 1. Tranche: 8 Mio. EUR,
- Photovoltaik Dachertüchtigung 2. Tranche: 22 Mio. EUR,
- Optimierung Wärmeversorgung – Hydraulischer Abgleich: 5 Mio. EUR.

Die Mittel der Stufe 2, die dem Sondervermögen im Jahr 2025 zufließen, werden nach den aktuellen Planungen für folgende Maßnahmen eingesetzt (vorläufige Kostenschätzung rd. 95,7 Mio. EUR):

- ZPD Hannover: 31 Mio. EUR,
- Staatstheater Braunschweig, Kleines Haus: 33,7 Mio. EUR,
- Dachertüchtigung Stufe 2: 14 Mio. EUR,
- Optimierung Wärmeversorgung Stufe 2: 10 Mio. EUR,
- Gebäude und Liegenschaften Stufe 2: 7 Mio. EUR.

Die Mittel der Stufe 3, die dem Sondervermögen ab dem Jahr 2026 zufließen, werden nach den aktuellen Planungen für folgende Maßnahmen eingesetzt (vorläufige Kostenschätzung rd. 21 Mio. EUR):

- Dachertüchtigung Stufe 2: 7 Mio. EUR,
- Optimierung Wärmeversorgung Stufe 2: 10 Mio. EUR,
- Gebäude und Liegenschaften Stufe 2: 4 Mio. EUR.

Einzelplan 20 Hochbauten

Kapitel 5201 Sondervermögen z. Nachholung v. Invest....sowie z. Unterbr. v. Geflüchteten i. Landesgebäuden

Titel	Zweckbestimmung	Verpflichtungs- ermächtigung 2026 2025 1000 EUR	Ansatz 2026 1000 EUR	Ansatz 2025 1000 EUR	+ = mehr - = weniger 1000 EUR	Ist 2024 1000 EUR
1	2	3	4	5	6	7
Abschluss Kapitel 5201						
1 Verwaltungseinnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dergleichen						
3 Einnahmen aus Schuldenaufnahmen, aus Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen, besondere Finanzierungseinnahmen						
Summe der Einnahmen						
6 Ausgaben für Zuweisungen und Zuschüsse mit Ausnahme für Investitionen						
7 Baumaßnahmen						
9 Besondere Finanzierungsausgaben						
Summe der Verpflichtungserm. / Ausgaben						
Überschuss						

ERLÄUTERUNGEN